

174ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CMD – 29/01/2026

No dia 29 de Janeiro do ano de dois mil e vinte e seis, às quinze e trinta horas, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento (CMD), na sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Piên, nomeados pelo Decreto nº 078, de 27 de fevereiro de 2024, conforme lista de presença anexa, para realizar a Centésima septuagésima segunda Reunião ordinária do CMD.

Presidindo a reunião, o Presidente Sr. Willyan Viana Barboza, iniciou os trabalhos apresentando a ata da 173ª (centésima septuagésima terceira) reunião extraordinária do CMD, realizada em 03/12/2026, que, após conferida, foi aprovada por unanimidade onde foram apresentadas as consultas comerciais sujeitas à análise e aprovação do CMD, que foram classificadas como de uso tolerado em relação ao zoneamento em que se localizam.

1. PROCESSO Nº PRB2600068132	Requerente: ASSIS MATERIAIS DE CONTRUÇÃO LTDA Endereço: RODOVIA PR 420, TRIGOLANDIA / PIÊN/PR. Eventos: 101 - Inscrição de primeiro estabelecimento Atividades: Principal: Exerce atividade no endereço informado: 4744-0/99 Comércio varejista de materiais de construção em geral Secundária: Exerce atividade no endereço informado: 4742-3/00 Comércio varejista de material elétrico 4744-0/01 Comércio varejista de ferragens e ferramentas 4744-0/02 Comércio varejista de madeira e artefatos 4744-0/03 Comércio varejista de materiais hidráulicos 4744-0/04 Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas 4744-0/05 Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente 4754-7/01 Comércio varejista de móveis.	APROVADO
2. PROCESSO Nº PRB2600124579	Requerente: KELVICAR LTDA Endereço: RUA Amazonas 117, Centro - Piên/PR Eventos: 101 - Inscrição de primeiro estabelecimento	APROVADO

	Atividades Principal: Exerce atividade no endereço informado: 4530-7/03 Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores Secundária: Exerce atividade no endereço informado: 4511-1/02 Comércio a varejo de automóveis, camionetas e utilitários usados 4520-0/01 Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores 4520-0/02 Serviços de lanternagem ou funilaria e pintura de veículos automotores 4520-0/03 Serviços de manutenção e reparação elétrica de veículos automotores 4520-0/04 Serviços de alinhamento e balanceamento de veículos automotores 4530-7/04 Comércio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores 4541-2/04 Comércio a varejo de motocicletas e motonetas usadas 4541-2/07 Comércio a varejo de peças e acessórios usados para motocicletas e motonetas Não exerce atividade no endereço informado: 4313-4/00 Obras de terraplenagem 4511-1/01 Comércio a varejo de automóveis, camionetas e utilitários novos 4512-9/02 Comércio sob consignação de veículos automotores 4930-2/01 Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal 4930-2/02 Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 5229-0/02 Serviços de reboque de veículos 7490-1/04 Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários 7711-0/00 Locação de automóveis sem condutor 8299-7/99 Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas	
--	--	--

	anteriormente.	
3. PROCESSO Nº PRB2600127936	Requerente: INÁCIO E LINHARES ALIMENTOS CONGELADOS LTDA Endereço: RUA Nair Lemos Massaneiro, 500, Ponte Alta - Piên PR. Eventos: 101 - Inscrição de primeiro estabelecimento Atividades: Exerce atividade no endereço informado: 1096-1/00 Fabricação de alimentos e pratos prontos Secundária: Exerce atividade no endereço informado: 1099-6/99 Fabricação de outros produtos alimentícios não especificados anteriormente 5620-1/01 Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas Não exerce atividade no endereço informado: 5620-1/02 Serviços de alimentação para eventos e recepções - bufê 5620-1/03 Cantinas - serviços de alimentação privativos 5620-1/04 Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para consumo domiciliar.	APROVADO
4. PROCESSO Nº PRP2602807324	Requerente: MARCELO PEREIRA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA Endereço: AVENIDA CAIOBÁ ,134, Trigolândia, Piên PR. Eventos: 693 - Consolidação 211 - Alteração de endereço no mesmo município Atividades: Exerce atividade no endereço informado: 6822-6/00 Gestão e administração da propriedade imobiliária Secundária: Exerce atividade no endereço informado: 6821-8/01 Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis 6821-8/02 Corretagem no aluguel de imóveis	APROVADO

	8219-9/99 Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente.	
5. PROCESSO Nº PRP2602473860	Requerente: RUDINEI RODRIGUES NETO Endereço: ESTRADA CAMPINA DOS MAIAS PARA PICACINHO, SN/ Piên PR. Eventos: 694 - Alteração de dados cadastrais 693 - Consolidação 211 - Alteração de endereço no mesmo município 244 - Alteração de atividades econômicas (principal e secundárias) Atividades: Exerce atividade no endereço informado: 0230-6/00 Atividades de apoio à produção florestal 7490-1/99 Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente Principal Adicionada: Exerce atividade no endereço informado: 7020-4/00 Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica	APROVADO
6. PROCESSO Nº PRP2604225682	Requerente: KADIANY ENXOVAIS E PRESENTES LTDA Endereço: AVENIDA PARANA, SALA 04, 255 - Piên PR. Eventos: 232 - Alteração do contabilista ou da empresa de contabilidade 693 - Consolidação 211 - Alteração de endereço no mesmo município 244 - Alteração de atividades econômicas (principal e secundárias) Atividades: Exerce atividade no endereço informado: 4781-4/00 Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios Secundária: Exerce atividade no endereço informado: 4755-5/03 Comércio varejista de artigos de cama, mesa	APROVADO

	e banho 4759-8/01 Comércio varejista de artigos de tapeçaria, cortinas e persianas 4759-8/99 Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente 4763-6/01 Comércio varejista de brinquedos e artigos recreativos 4782-2/01 Comércio varejista de calçados 4782-2/02 Comércio varejista de artigos de viagem 4789-0/99 Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente.	
--	---	--

O primeiro processo analisado refere-se ao Protocolo nº 52/2026, de autoria da requerente **ASSIS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA** (representada por Paulo Sérgio de Assis), que solicita a criação de um CNPJ destinado à guarda de equipamentos e maquinários, nas proximidades do trevo de Trigolândia.

O segundo processo analisado refere-se ao Protocolo nº 63/2026, de autoria do requerente **KELVICAR LTDA** (representada por Rogerio Sadi da Silva) que solicitou a inscrição de primeiro estabelecimento destinado ao exercício da atividade de mecânica em geral, sendo serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores. Após análise, o processo foi aprovado por unanimidade.

O terceiro processo analisado refere-se ao Protocolo nº 62/2026 de autoria do requerente **INÁCIO E LINHARES ALIMENTOS CONGELADOS LTDA** a inscrição de primeiro estabelecimento destinado ao exercício da atividade de serviços de alimentação para eventos e recepções - bufê. E devido a localidade, foi solicitado a aprovação do conselho. Mas, após a análise, o processo foi aprovado por unanimidade.

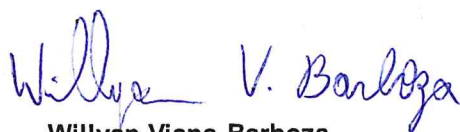
O quarto processo analisado refere-se ao Protocolo nº 41/2026, de autoria do requerente **MARCELO PEREIRA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, no qual foi solicitada a alteração de endereço dentro do mesmo município. A mudança consiste exclusivamente na alteração da sala, sendo que a empresa deixa a localização em frente ao **Colégio Estadual de Trigolândia** e passa a ocupar uma sala comercial próxima ao **Trevo de Trigolândia**, em prédio que possui outras lojas ao lado. Sendo sua principal atividade é a venda/compra de imóveis e locações.

O quinto processo analisado refere-se ao Protocolo nº 46/2026, de autoria do requerente **RUDINEI RODRIGUES NETO** o qual possui a sua principal atividade como de consultoria em gestão empresarial e devido ao seu endereço, foi para aprovação.

Por fim, o Protocolo nº 64/2026, de autoria de **KADIANY ENXOVAIS E PRESENTES LTDA**, refere-se à solicitação de alteração de endereço do estabelecimento (ao lado da loja que já possuía sua loja), cuja atividade principal aumentou e consiste no comércio de roupas infantis, roupas femininas e artigos de decoração para o lar.

Nada mais havendo a tratar, ficou em aberto a data da próxima reunião, com previsão para ocorrer em aproximadamente 15 dias, dependendo da demanda. O Sr. Willyan Viana Barboza agradeceu a presença e contribuição de todos, dando por encerrada a reunião às dezesseis horas. A presente ata foi lavrada por

mim, Srta. Stéfani Melo que a submeto à aprovação. Após lida e aprovada pelo Colegiado, será assinada pelo Presidente do Conselho Municipal de Desenvolvimento.



Willyan Viana Barboza
Presidente do Conselho
Municipal de Desenvolvimento

**LISTA DE PRESENÇA DA 174ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO
MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO (NOMEADOS PELO DECRETO Nº 078, DE 27 DE
FEVEREIRO DE 2024, e DECRETO Nº 103, DE 12 DE MARÇO DE 2025).
REALIZADA EM 29/01/2026**

NOME DO CONSELHEIRO

ASSINATURA

Legislativo Municipal

Titular: Maria Edilene Kurovski Lenschow

Suplente: Kelvin Michael da Silva

Executivo Municipal

Secretaria de Planejamento, Obras e Urbanismo

Titular: Willyan Viana Barboza

Suplente: Isabelle Barcelos Malaquias

Titular: Robson Crosoé Conceição Pinto

Suplente: Emerson Gonçalves

Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente

Suplente: Cristiane Telma Abuda

Titular: Alexandre Forteski Pereira

Secretaria de Administração e Finanças

Titular: Mirian Balan de Oliveira

Suplente: Solange de Fatima Senn

Procuradoria Jurídica

Titular: Katia Rejane Nenevê

Suplente: Najany Caroline de Oliveira Araujo

Órgão Estaduais – EMATER

Titular: Jair Zeferino da Silva Junior

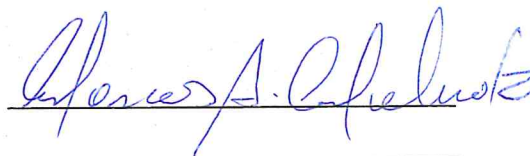
Suplente: Sônia Marilda Alves de Lima

Setores Empresariais

Companhia de Desenvolvimento de Piên

Titular: Marcos Aurelio Melenek

Suplente: Calebe França Costa



Cooperleste Cooperativa dos Transportadores de Cargas do Sudeste Paranaense

Titular: Orlando Liebl

Suplente: Pedro Célio Fragoso Simões



Sociedade Civil

Associação da Água de Boa Vista

Titular: Márcio Alves Domingos

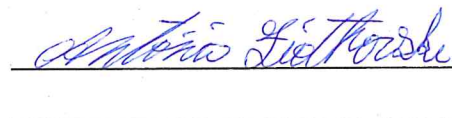
Suplente: Rodrigo de Andrade Freitas



Associação de Moradores

Titular: Antonio Ziothovski

Suplente: Raquel Lenschow Mayer



Santa Casa de Misericórdia Nossa Senhora das Graças - Piên

Titular: Pedro Campos Braga Filho

Suplente: Marcia Aparecida Blaskovski

Sindicato dos Trabalhadores Rurais

Titular: Agnaldo Soares Martins

Suplente: Maria Leoni Mendes

Associação Comunitária de Comunicação e Cultura de Piên

Titular: Waldinei Gravi Gonçalves

Suplente: Ludgero Wotroba Mandrik

